RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

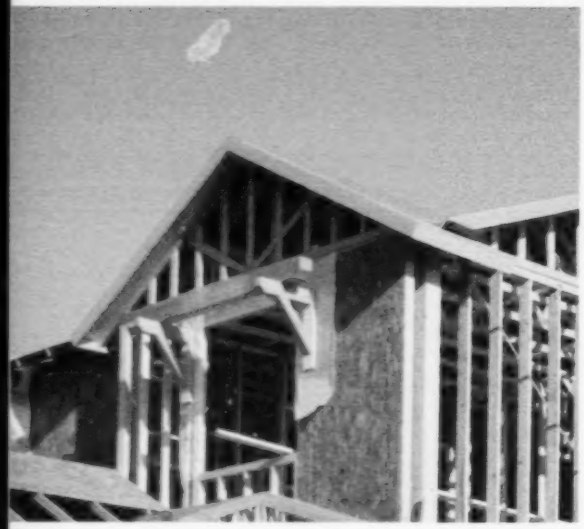
Date de diffusion : avril 2017

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Table des matières



Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels	**Texte**
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	10	10	0,0	366	15	2 340,0	376	25	1 404,0
Est	0	0	--	207	2	10250,0	207	2	10250,0
Nord	59	46	28,3	4	9	-55,6	63	55	14,5
Nord-Est	17	15	13,3	29	82	-64,6	46	97	-52,6
Nord-Ouest	4	1	300,0	83	2	4 050,0	87	3	2 800,0
Sud	42	18	133,3	51	8	537,5	93	26	257,7
Sud-Est	50	68	-26,5	52	35	48,6	102	103	-1,0
Sud-Ouest	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Ouest	14	3	366,7	48	0	--	62	3	1 966,7
Ville de Calgary	**202**	**164**	**23,2**	**840**	**153**	**449,0**	**1 042**	**317**	**228,7**
Airdrie	31	19	63,2	6	21	-71,4	37	40	-7,5
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	3	8	-62,5	2	0	--	5	8	-37,5
Cochrane	13	14	-7,1	14	20	-30,0	27	34	-20,6
Crossfield	16	5	220,0	0	0	--	16	5	220,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	7	157,1	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**81**	**53**	**52,8**	**22**	**41**	**-46,3**	**103**	**94**	**9,6**
Tous les secteurs	**283**	**217**	**30,4**	**862**	**194**	**344,3**	**1 145**	**411**	**178,6**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	34	28	21,4	386	227	70,0	420	255	64,7
Est	0	0	--	207	2	10250,0	207	2	10250,0
Nord	149	120	24,2	10	86	-88,4	159	206	-22,8
Nord-Est	56	79	-29,1	47	282	-83,3	103	361	-71,5
Nord-Ouest	18	6	200,0	91	4	2 175,0	109	10	990,0
Sud	97	58	67,2	123	27	355,6	220	85	158,8
Sud-Est	209	145	44,1	104	132	-21,2	313	277	13,0
Sud-Ouest	18	8	125,0	0	0	--	18	8	125,0
Ouest	21	13	61,5	79	2	3 850,0	100	15	566,7
Ville de Calgary	**602**	**457**	**31,7**	**1 047**	**762**	**37,4**	**1 649**	**1 219**	**35,3**
Airdrie	88	96	-8,3	89	104	-14,4	177	200	-11,5
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	7	22	-68,2	6	11	-45,5	13	33	-60,6
Cochrane	48	47	2,1	137	28	389,3	185	75	146,7
Crossfield	21	10	110,0	0	2	--	21	12	75,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	34	27	25,9	0	0	--	34	27	25,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**198**	**203**	**-2,5**	**232**	**145**	**60,0**	**430**	**348**	**23,6**
Tous les secteurs	**800**	**660**	**21,2**	**1 279**	**907**	**41,0**	**2 079**	**1 567**	**32,7**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	3	8	-62,5	7	2	250,0	10	10	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	19	14	35,7	40	32	25,0	59	46	28,3
Nord-Est	0	0	--	2	4	-50,0	15	11	36,4	17	15	13,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0	4	1	300,0
Sud	0	0	--	9	9	0,0	33	9	266,7	42	18	133,3
Sud-Est	0	0	--	10	18	-44,4	40	50	-20,0	50	68	-26,5
Sud-Ouest	0	0	--	1	2	-50,0	5	1	400,0	6	3	100,0
Ouest	0	0	--	4	0	--	10	3	233,3	14	3	366,7
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**48**	**55**	**-12,7**	**154**	**109**	**41,3**	**202**	**164**	**23,2**
Airdrie	1	0	--	13	15	-13,3	17	4	325,0	31	19	63,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	1	2	-50,0	2	5	-60,0	3	8	-62,5
Cochrane	0	0	--	0	3	-100,0	13	11	18,2	13	14	-7,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	16	5	220,0	16	5	220,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	1	-100,0	15	6	150,0	3	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**1**	**2**	**-50,0**	**29**	**26**	**11,5**	**51**	**25**	**104,0**	**81**	**53**	**52,8**
Tous les secteurs	**1**	**2**	**-50,0**	**77**	**81**	**-4,9**	**205**	**134**	**53,0**	**283**	**217**	**30,4**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	5	17	-70,6	29	11	163,6	34	28	21,4
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	36	17	111,8	113	103	9,7	149	120	24,2
Nord-Est	0	0	--	5	13	-61,5	51	66	-22,7	56	79	-29,1
Nord-Ouest	0	0	--	2	1	100,0	16	5	220,0	18	6	200,0
Sud	0	0	--	17	31	-45,2	80	27	196,3	97	58	67,2
Sud-Est	0	1	-100,0	21	46	-54,3	188	98	91,8	209	145	44,1
Sud-Ouest	0	0	--	1	3	-66,7	17	5	240,0	18	8	125,0
Ouest	0	0	--	5	2	150,0	16	11	45,5	21	13	61,5
Ville de Calgary	**0**	**1**	**-100,0**	**92**	**130**	**-29,2**	**510**	**326**	**56,4**	**602**	**457**	**31,7**
Airdrie	1	0	--	24	54	-55,6	63	42	50,0	88	96	-8,3
Beiseker	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	0	1	-100,0	1	10	-90,0	6	11	-45,5	7	22	-68,2
Cochrane	0	0	--	7	8	-12,5	41	39	5,1	48	47	2,1
Crossfield	0	1	-100,0	0	2	-100,0	21	7	200,0	21	10	110,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	5	-40,0	20	18	11,1	11	4	175,0	34	27	25,9
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**7**	**-42,9**	**52**	**93**	**-44,1**	**142**	**103**	**37,9**	**198**	**203**	**-2,5**
Tous les secteurs	**4**	**8**	**-50,0**	**144**	**223**	**-35,4**	**652**	**429**	**52,0**	**800**	**660**	**21,2**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	28	0	221	221	0	117	117	0	366
Est	0	0	0	0	0	207	207	0	207
Nord	0	0	0	0	0	0	0	4	4
Nord-Est	6	0	0	0	0	23	23	0	29
Nord-Ouest	2	0	0	0	16	65	81	0	83
Sud	4	0	0	0	37	10	47	0	51
Sud-Est	16	0	19	19	0	0	0	17	52
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	0	0	19	0	19	25	48
Ville de Calgary	**60**	**0**	**240**	**240**	**72**	**422**	**494**	**46**	**840**
Airdrie	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Cochrane	2	0	0	0	6	0	6	6	14
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**0**	**0**	**0**	**6**	**0**	**6**	**6**	**22**
Tous les secteurs	**70**	**0**	**240**	**240**	**78**	**422**	**500**	**52**	**862**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	48	0	221	221	0	117	117	0	386
Est	0	0	0	0	0	207	207	0	207
Nord	6	0	0	0	0	0	0	4	10
Nord-Est	24	0	0	0	0	23	23	0	47
Nord-Ouest	10	0	0	0	16	65	81	0	91
Sud	20	0	0	0	56	41	97	6	123
Sud-Est	40	0	19	19	0	0	0	45	104
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	12	0	0	0	24	0	24	43	79
Ville de Calgary	**160**	**0**	**240**	**240**	**96**	**453**	**549**	**98**	**1 047**
Airdrie	38	0	0	0	40	0	40	11	89
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Cochrane	20	0	87	87	19	0	19	11	137
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**64**	**0**	**87**	**87**	**59**	**0**	**59**	**22**	**232**
Tous les secteurs	**224**	**0**	**327**	**327**	**155**	**453**	**608**	**120**	**1 279**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	19	19	0,0	246	55	347,3	265	74	258,1
Est	0	0	--	15	0	--	15	0	--
Nord	62	39	59,0	6	34	-82,4	68	73	-6,8
Nord-Est	44	17	158,8	60	140	-57,1	104	157	-33,8
Nord-Ouest	12	10	20,0	24	2	1 100,0	36	12	200,0
Sud	36	33	9,1	110	173	-36,4	146	206	-29,1
Sud-Est	63	36	75,0	252	18	1 300,0	315	54	483,3
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	13	-100,0	1	15	-93,3
Ouest	11	8	37,5	97	6	1 516,7	108	14	671,4
Ville de Calgary	**248**	**164**	**51,2**	**810**	**441**	**83,7**	**1 058**	**605**	**74,9**
Airdrie	40	33	21,2	49	102	-52,0	89	135	-34,1
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	6	11	-45,5	15	0	--	21	11	90,9
Cochrane	16	15	6,7	14	53	-73,6	30	68	-55,9
Crossfield	11	2	450,0	2	0	--	13	2	550,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	25	14	78,6	0	0	--	25	14	78,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**98**	**75**	**30,7**	**80**	**155**	**-48,4**	**178**	**230**	**-22,6**
Tous les secteurs	**346**	**239**	**44,8**	**890**	**596**	**49,3**	**1 236**	**835**	**48,0**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	40	56	-28,6	264	617	-57,2	304	673	-54,8
Est	0	0	--	504	4	12500,0	504	4	12500,0
Nord	151	75	101,3	107	138	-22,5	258	213	21,1
Nord-Est	89	45	97,8	99	193	-48,7	188	238	-21,0
Nord-Ouest	26	15	73,3	184	10	1 740,0	210	25	740,0
Sud	68	79	-13,9	233	415	-43,9	301	494	-39,1
Sud-Est	139	169	-17,8	356	93	282,8	495	262	88,9
Sud-Ouest	4	5	-20,0	0	22	--	4	27	-85,2
Ouest	27	20	35,0	275	12	2 191,7	302	32	843,8
Ville de Calgary	**544**	**464**	**17,2**	**2 022**	**1 504**	**34,4**	**2 566**	**1 968**	**30,4**
Airdrie	147	91	61,5	129	232	-44,4	276	323	-14,6
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	21	32	-34,4	25	2	1 150,0	46	34	35,3
Cochrane	54	40	35,0	36	175	-79,4	90	215	-58,1
Crossfield	14	3	366,7	6	0	--	20	3	566,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	63	48	31,3	6	0	--	69	48	43,8
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**299**	**215**	**39,1**	**202**	**409**	**-50,6**	**501**	**624**	**-19,7**
Tous les secteurs	**843**	**679**	**24,2**	**2 224**	**1 913**	**16,3**	**3 067**	**2 592**	**18,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	15	18	-16,7	4	1	300,0	19	19	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	62	39	59,0	0	0	--	62	39	59,0
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	44	17	158,8	0	0	--	44	17	158,8
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	11	10	10,0	0	0	--	12	10	20,0
Sud	1	1	0,0	0	0	--	35	32	9,4	0	0	--	36	33	9,1
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	63	35	80,0	0	0	--	63	36	75,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	10	8	25,0	0	0	--	11	8	37,5
Ville de Calgary	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**241**	**161**	**49,7**	**4**	**1**	**300,0**	**248**	**164**	**51,2**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	39	32	21,9	0	0	--	40	33	21,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	5	11	-54,5	0	0	--	6	11	-45,5
Cochrane	0	0	--	0	0	--	16	15	6,7	0	0	--	16	15	6,7
Crossfield	0	0	--	0	0	--	11	2	450,0	0	0	--	11	2	450,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	2	150,0	0	0	--	19	12	58,3	1	0	--	25	14	78,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**7**	**3**	**133,3**	**0**	**0**	**--**	**90**	**72**	**25,0**	**1**	**0**	**--**	**98**	**75**	**30,7**
Tous les secteurs	**10**	**5**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**331**	**233**	**42,1**	**5**	**1**	**400,0**	**346**	**239**	**44,8**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	2	-100,0	3	0	--	31	48	-35,4	6	6	0,0	40	56	-28,6
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	3	0	--	1	0	--	147	75	96,0	0	0	--	151	75	101,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	89	45	97,8	0	0	--	89	45	97,8
Nord-Ouest	2	0	--	1	0	--	23	15	53,3	0	0	--	26	15	73,3
Sud	2	2	0,0	0	0	--	66	77	-14,3	0	0	--	68	79	-13,9
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	139	166	-16,3	0	0	--	139	169	-17,8
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
Ouest	2	1	100,0	0	0	--	24	19	26,3	1	0	--	27	20	35,0
Ville de Calgary	**9**	**8**	**12,5**	**5**	**0**	**--**	**523**	**450**	**16,2**	**7**	**6**	**16,7**	**544**	**464**	**17,2**
Airdrie	9	6	50,0	0	0	--	138	85	62,4	0	0	--	147	91	61,5
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	2	2	0,0	0	0	--	19	30	-36,7	0	0	--	21	32	-34,4
Cochrane	0	0	--	0	0	--	54	40	35,0	0	0	--	54	40	35,0
Crossfield	1	0	--	0	0	--	13	3	333,3	0	0	--	14	3	366,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	8	9	-11,1	0	0	--	54	39	38,5	1	0	--	63	48	31,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**20**	**18**	**11,1**	**0**	**0**	**--**	**278**	**197**	**41,1**	**1**	**0**	**--**	**299**	**215**	**39,1**
Tous les secteurs	**29**	**26**	**11,5**	**5**	**0**	**--**	**801**	**647**	**23,8**	**8**	**6**	**33,3**	**843**	**679**	**24,2**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	14	0	0	0	0	232	232	0	246
Est	0	0	15	15	0	0	0	0	15
Nord	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Nord-Est	2	0	0	0	0	58	58	0	60
Nord-Ouest	6	0	0	0	18	0	18	0	24
Sud	6	0	0	0	17	87	104	0	110
Sud-Est	2	0	0	0	22	208	230	20	252
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	4	0	0	0	8	85	93	0	97
Ville de Calgary	**36**	**0**	**15**	**15**	**69**	**670**	**739**	**20**	**810**
Airdrie	2	0	0	0	30	0	30	17	49
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	15	0	15	0	15
Cochrane	14	0	0	0	0	0	0	0	14
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**0**	**0**	**45**	**0**	**45**	**17**	**80**
Tous les secteurs	**54**	**0**	**15**	**15**	**114**	**670**	**784**	**37**	**890**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	32	0	0	0	0	232	232	0	264
Est	0	0	375	375	0	129	129	0	504
Nord	10	0	0	0	16	81	97	0	107
Nord-Est	30	0	0	0	3	66	69	0	99
Nord-Ouest	14	0	0	0	18	146	164	6	184
Sud	22	0	0	0	66	145	211	0	233
Sud-Est	26	0	80	80	22	208	230	20	356
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	6	0	155	155	23	85	108	6	275
Ville de Calgary	**140**	**0**	**610**	**610**	**148**	**1 092**	**1 240**	**32**	**2 022**
Airdrie	54	0	0	0	42	12	54	21	129
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	25	0	25	0	25
Cochrane	26	0	0	0	4	0	4	6	36
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**92**	**0**	**0**	**0**	**71**	**12**	**83**	**27**	**202**
Tous les secteurs	**232**	**0**	**610**	**610**	**219**	**1 104**	**1 323**	**59**	**2 224**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	175	268	-34,7	1 616	3 459	-53,3	1 791	3 727	-51,9
Est	1	0	--	1 121	103	988,3	1 122	103	989,3
Nord	355	346	2,6	523	743	-29,6	878	1 089	-19,4
Nord-Est	250	248	0,8	308	1 172	-73,7	558	1 420	-60,7
Nord-Ouest	88	44	100,0	547	614	-10,9	635	658	-3,5
Sud	191	226	-15,5	1 184	1 830	-35,3	1 375	2 056	-33,1
Sud-Est	394	351	12,3	236	993	-76,2	630	1 344	-53,1
Sud-Ouest	37	19	94,7	24	28	-14,3	61	47	29,8
Ouest	103	135	-23,7	335	337	-0,6	438	472	-7,2
Ville de Calgary	**1 594**	**1 637**	**-2,6**	**5 894**	**9 279**	**-36,5**	**7 488**	**10 916**	**-31,4**
Airdrie	210	288	-27,1	350	785	-55,4	560	1 073	-47,8
Beiseker	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	39	101	-61,4	45	15	200,0	84	116	-27,6
Cochrane	118	133	-11,3	310	299	3,7	428	432	-0,9
Crossfield	34	15	126,7	0	8	-100,0	34	23	47,8
Irricana	0	2	-100,0	2	0	--	2	2	0,0
MD Rockyview	169	170	-0,6	10	12	-16,7	179	182	-1,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**570**	**711**	**-19,8**	**717**	**1 119**	**-35,9**	**1 287**	**1 830**	**-29,7**
Tous les secteurs	**2 164**	**2 348**	**-7,8**	**6 611**	**10 398**	**-36,4**	**8 775**	**12 746**	**-31,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	2	1	100,0	0	0	--	65	116	-44,0	108	151	-28,5	175	268	-34,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	0	--
Nord	1	2	-50,0	1	0	--	207	220	-5,9	146	124	17,7	355	346	2,6
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	87	93	-6,5	163	155	5,2	250	248	0,8
Nord-Ouest	2	1	100,0	0	0	--	30	25	20,0	56	18	211,1	88	44	100,0
Sud	0	0	--	0	0	--	68	121	-43,8	123	105	17,1	191	226	-15,5
Sud-Est	1	3	-66,7	1	0	--	85	240	-64,6	307	108	184,3	394	351	12,3
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	32	12	166,7	37	19	94,7
Ouest	4	4	0,0	0	0	--	34	94	-63,8	65	37	75,7	103	135	-23,7
Ville de Calgary	**10**	**11**	**-9,1**	**2**	**0**	**--**	**581**	**916**	**-36,6**	**1 001**	**710**	**41,0**	**1 594**	**1 637**	**-2,6**
Airdrie	13	13	0,0	0	0	--	132	246	-46,3	65	29	124,1	210	288	-27,1
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Chestermere	2	5	-60,0	0	0	--	31	85	-63,5	6	11	-45,5	39	101	-61,4
Cochrane	0	5	-100,0	0	0	--	84	104	-19,2	34	24	41,7	118	133	-11,3
Crossfield	1	2	-50,0	0	0	--	15	7	114,3	18	6	200,0	34	15	126,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	2	-100,0
MD Rockyview	26	21	23,8	1	1	0,0	128	138	-7,2	14	10	40,0	169	170	-0,6
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**42**	**46**	**-8,7**	**1**	**1**	**0,0**	**390**	**582**	**-33,0**	**137**	**82**	**67,1**	**570**	**711**	**-19,8**
Tous les secteurs	**52**	**57**	**-8,8**	**3**	**1**	**200,0**	**971**	**1 498**	**-35,2**	**1 138**	**792**	**43,7**	**2 164**	**2 348**	**-7,8**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	186	0	221	221	4	1 201	1 205	4	1 616
Est	10	0	0	0	6	1 105	1 111	0	1 121
Nord	14	16	24	40	12	446	458	11	523
Nord-Est	54	0	0	0	7	226	233	21	308
Nord-Ouest	28	4	199	203	35	281	316	0	547
Sud	80	8	218	226	141	663	804	74	1 184
Sud-Est	108	0	23	23	22	18	40	65	236
Sud-Ouest	14	0	0	0	0	0	0	10	24
Ouest	36	0	0	0	96	155	251	48	335
Ville de Calgary	**530**	**28**	**685**	**713**	**323**	**4 095**	**4 418**	**233**	**5 894**
Airdrie	60	0	0	0	128	64	192	98	350
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	10	0	0	0	35	0	35	0	45
Cochrane	54	0	87	87	109	11	120	49	310
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MD Rockyview	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**136**	**0**	**87**	**87**	**272**	**75**	**347**	**147**	**717**
Tous les secteurs	**666**	**28**	**772**	**800**	**595**	**4 170**	**4 765**	**380**	**6 611**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2017 et 2016

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	221	225	-1,8	205	342	-40,1	426	567	-24,9
Février	296	218	35,8	212	371	-42,9	508	589	-13,8
Mars	283	217	30,4	862	194	344,3	1 145	411	178,6
Année	**800**	**660**	**21,2**	**1 279**	**907**	**41,0**	**2 079**	**1 567**	**32,7**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	174	225	-22,7	518	555	-6,7	692	780	-11,3
Février	323	215	50,2	816	762	7,1	1 139	977	16,6
Mars	346	239	44,8	890	596	49,3	1 236	835	48,0
Année	**843**	**679**	**24,2**	**2 224**	**1 913**	**16,3**	**3 067**	**2 592**	**18,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2017 et 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2 256	2 370	-4,8	7 239	11 187	-35,3	9 495	13 557	-30,0
Février	2 228	2 371	-6,0	6 639	10 800	-38,5	8 867	13 171	-32,7
Mars	2 164	2 348	-7,8	6 611	10 398	-36,4	8 775	12 746	-31,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	2	4	-50,0	25	93	-73,1	194	128	51,6	221	225	-1,8
Février	1	2	-50,0	42	49	-14,3	253	167	51,5	296	218	35,8
Mars	1	2	-50,0	77	81	-4,9	205	134	53,0	283	217	30,4
Année	4	8	-50,0	144	223	-35,4	652	429	52,0	800	660	21,2

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	1	0	–	163	216	-24,5	1	0	–	174	225	-22,7
Février	10	12	-16,7	4	0	–	307	198	55,1	2	5	-60,0	323	215	50,2
Mars	10	5	100,0	0	0	–	331	233	42,1	5	1	400,0	346	239	44,8
Année	**29**	**26**	**11,5**	**5**	**0**	**–**	**801**	**647**	**23,8**	**8**	**6**	**33,3**	**843**	**679**	**24,2**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	59	59	0,0	6	1	500,0	957	1 492	-35,9	1 234	818	50,9	2 256	2 370	-4,8
Février	57	56	1,8	2	1	100,0	1 047	1 450	-27,8	1 122	864	29,9	2 228	2 371	-6,0
Mars	52	57	-8,8	3	1	200,0	971	1 498	-35,2	1 138	792	43,7	2 164	2 348	-7,8

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	72	0	87	87	33	13	46	0	205
Février	82	0	0	0	44	18	62	68	212
Mars	70	0	240	240	78	422	500	52	862
Année	**224**	**0**	**327**	**327**	**155**	**453**	**608**	**120**	**1 279**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	46	0	235	235	36	201	237	0	518
Février	132	0	360	360	69	233	302	22	816
Mars	54	0	15	15	114	670	784	37	890
Année	**232**	**0**	**610**	**610**	**219**	**1 104**	**1 323**	**59**	**2 224**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	700	24	1 111	1 135	685	4 425	5 110	294	7 239
Février	650	28	751	779	640	4 210	4 850	360	6 639
Mars	666	28	772	800	595	4 170	4 765	380	6 611

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	25	13	92,3	236	167	41,3	261	180	45,0
Est	0	0	--	520	0	--	520	0	--
Nord	121	83	45,8	160	76	110,5	281	159	76,7
Nord-Est	37	29	27,6	117	128	-8,6	154	157	-1,9
Nord-Ouest	13	5	160,0	217	22	886,4	230	27	751,9
Sud	41	31	32,3	154	438	-64,8	195	469	-58,4
Sud-Est	56	75	-25,3	466	183	154,6	522	258	102,3
Sud-Ouest	6	2	200,0	27	56	-51,8	33	58	-43,1
Ouest	19	19	0,0	442	28	1 478,6	461	47	880,9
Ville de Calgary	**318**	**257**	**23,7**	**2 339**	**1 098**	**113,0**	**2 657**	**1 355**	**96,1**
Airdrie	57	39	46,2	144	302	-52,3	201	341	-41,1
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	11	15	-26,7	15	1	1 400,0	26	16	62,5
Cochrane	34	32	6,3	32	22	45,5	66	54	22,2
Crossfield	12	0	--	0	0	--	12	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	33	21	57,1	0	0	--	33	21	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**147**	**107**	**37,4**	**191**	**325**	**-41,2**	**338**	**432**	**-21,8**
Tous les secteurs	**465**	**364**	**27,7**	**2 530**	**1 423**	**77,8**	**2 995**	**1 787**	**67,6**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	373	364	2,5	2 011	741	171,4	2 384	1 105	115,7
Février	434	360	20,6	2 356	1 116	111,1	2 790	1 476	89,0
Mars	465	364	27,7	2 530	1 423	77,8	2 995	1 787	67,6

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	22	11	100,0	3	2	50,0	25	13	92,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	1	0	--	0	0	--	120	83	44,6	0	0	--	121	83	45,8
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	37	29	27,6	0	0	--	37	29	27,6
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	13	5	160,0	0	0	--	13	5	160,0
Sud	1	0	--	0	0	--	40	31	29,0	0	0	--	41	31	32,3
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	56	75	-25,3	0	0	--	56	75	-25,3
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	5	1	400,0	0	0	--	6	2	200,0
Ouest	3	0	--	0	0	--	14	18	-22,2	2	1	100,0	19	19	0,0
Ville de Calgary	**6**	**1**	**500,0**	**0**	**0**	**--**	**307**	**253**	**21,3**	**5**	**3**	**66,7**	**318**	**257**	**23,7**
Airdrie	2	1	100,0	0	0	--	55	38	44,7	0	0	--	57	39	46,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	10	15	-33,3	0	0	--	11	15	-26,7
Cochrane	0	0	--	0	0	--	34	32	6,3	0	0	--	34	32	6,3
Crossfield	1	0	--	0	0	--	11	0	--	0	0	--	12	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	4	25,0	1	0	--	27	17	58,8	0	0	--	33	21	57,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**9**	**5**	**80,0**	**1**	**0**	**--**	**137**	**102**	**34,3**	**0**	**0**	**--**	**147**	**107**	**37,4**
Tous les secteurs	**15**	**6**	**150,0**	**1**	**0**	**--**	**444**	**355**	**25,1**	**5**	**3**	**66,7**	**465**	**364**	**27,7**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Janvier	10	7	42,9	0	0	–	359	354	1,4	4	3	33,3	373	364	2,5
Février	14	7	100,0	1	0	–	414	350	18,3	5	3	66,7	434	360	20,6
Mars	15	6	150,0	1	0	–	444	355	25,1	5	3	66,7	465	364	27,7

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	46	0	45	45	0	144	144	1	236
Est	2	0	461	461	2	55	57	0	520
Nord	5	0	9	9	4	142	146	0	160
Nord-Est	22	0	0	0	19	76	95	0	117
Nord-Ouest	13	0	43	43	16	145	161	0	217
Sud	10	0	0	0	45	95	140	4	154
Sud-Est	13	0	110	110	26	317	343	0	466
Sud-Ouest	1	0	0	0	5	21	26	0	27
Ouest	7	0	246	246	13	173	186	3	442
Ville de Calgary	**119**	**0**	**914**	**914**	**130**	**1 168**	**1 298**	**8**	**2 339**
Airdrie	34	0	68	68	10	12	22	20	144
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	14	0	14	0	15
Cochrane	16	0	0	0	9	4	13	3	32
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**51**	**0**	**68**	**68**	**33**	**16**	**49**	**23**	**191**
Tous les secteurs	**170**	**0**	**982**	**982**	**163**	**1 184**	**1 347**	**31**	**2 530**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	136	0	891	891	156	816	972	12	2 011
Février	167	0	1 124	1 124	158	885	1 043	22	2 356
Mars	170	0	982	982	163	1 184	1 347	31	2 530

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	7	2	2	2	5	2	3	0	0	1	0	0	1	25
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	17	19	4	8	15	11	4	12	0	0	1	0	30	121
Nord-Est	10	3	0	1	0	3	1	0	0	1	1	0	17	37
Nord-Ouest	6	3	0	0	0	1	0	0	0	1	0	0	2	13
Sud	12	2	3	1	5	0	4	0	0	4	0	5	5	41
Sud-Est	6	0	0	1	10	5	1	1	0	0	0	1	31	56
Sud-Ouest	0	0	0	1	0	0	1	0	2	1	0	0	1	6
Ouest	3	2	0	1	3	0	2	0	2	2	0	0	4	19
Ville de Calgary	**61**	**31**	**9**	**15**	**38**	**22**	**16**	**13**	**4**	**10**	**2**	**6**	**91**	**318**
Airdrie	13	14	0	1	0	0	0	2	0	0	0	2	25	57
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	11
Cochrane	6	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	21	34
Crossfield	5	0	0	0	0	0	4	0	1	2	0	0	0	12
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	2	11	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	18	33
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**27**	**29**	**0**	**2**	**0**	**0**	**5**	**2**	**1**	**2**	**0**	**5**	**74**	**147**
Tous les secteurs	**88**	**60**	**9**	**17**	**38**	**22**	**21**	**15**	**5**	**12**	**2**	**11**	**165**	**465**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Mars 2017

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	69	3	5	7	8	91	3	2	0	46	0	0	2	236
Est	8	406	0	2	0	0	28	0	0	0	0	2	74	520
Nord	0	23	18	23	2	70	0	1	0	21	0	0	2	160
Nord-Est	26	6	11	14	8	14	14	0	2	8	5	0	9	117
Nord-Ouest	5	43	16	3	29	11	39	0	1	0	5	11	54	217
Sud	39	19	12	8	10	16	6	12	25	2	0	3	2	154
Sud-Est	223	1	7	69	44	1	10	0	32	34	0	20	25	466
Sud-Ouest	0	0	0	16	0	0	1	4	0	6	0	0	0	27
Ouest	18	2	134	0	5	2	0	175	22	25	3	50	6	442
Ville de Calgary	**388**	**503**	**203**	**142**	**106**	**205**	**101**	**194**	**82**	**142**	**13**	**86**	**174**	**2 339**
Airdrie	20	23	0	10	33	2	13	8	1	6	12	0	16	144
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	8	0	1	1	0	0	0	0	0	4	0	0	1	15
Cochrane	10	3	0	3	0	0	0	0	1	1	2	2	10	32
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premieres nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**38**	**26**	**1**	**14**	**33**	**2**	**13**	**8**	**2**	**11**	**14**	**2**	**27**	**191**
Tous les secteurs	426	**529**	**204**	**156**	**139**	**207**	**114**	**202**	**84**	**153**	27	**88**	**201**	**2 530**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - mars 2017

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	0	0	25	25
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	10	53	34	16	8	121
Nord-Est	1	13	15	3	5	0	37
Nord-Ouest	0	0	2	7	1	3	13
Sud	2	8	13	6	2	10	41
Sud-Est	10	6	8	9	10	13	56
Sud-Ouest	0	0	0	1	0	5	6
Ouest	0	0	0	0	1	18	19
Ville de Calgary	**13**	**37**	**91**	**60**	**36**	**82**	**319**
Airdrie	1	23	22	5	3	3	57
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	2	3	3	2	11
Cochrane	5	11	8	7	2	1	34
Crossfield	7	5	0	0	0	0	12
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	1	0	3	29	33
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**13**	**40**	**33**	**15**	**11**	**35**	**147**
Tous les secteurs	**26**	**77**	**124**	**75**	**46**	**117**	**466**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	23	44	96	61	45	104	373
Février	25	69	116	67	45	112	434
Mars	26	77	124	75	46	117	465

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Mars 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	0	15	16
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	9	28	22	4	1	65
Nord-Est	4	21	18	1	0	0	44
Nord-Ouest	0	0	1	2	0	5	8
Sud	0	6	11	4	3	0	24
Sud-Est	2	10	30	13	4	0	59
Sud-Ouest	0	0	2	1	2	0	5
Ouest	0	0	0	0	0	11	11
Ville de Calgary	**7**	**46**	**90**	**44**	**13**	**32**	**232**
Airdrie	6	18	6	1	2	1	34
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	3	0	1	1	5
Cochrane	3	6	3	0	0	0	12
Crossfield	5	3	0	0	0	0	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	8	0	2	0	4	9	23
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**22**	**27**	**14**	**1**	**7**	**11**	**82**
Tous les secteurs	**29**	**73**	**104**	**45**	**20**	**43**	**314**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2017

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	1	2	2	36	41
Est	0	0	2	0	0	0	2
Nord	1	20	53	41	10	2	127
Nord-Est	13	35	25	8	0	0	81
Nord-Ouest	0	2	1	4	0	14	21
Sud	1	13	26	8	4	4	56
Sud-Est	9	37	47	22	9	15	139
Sud-Ouest	0	0	2	2	2	3	9
Ouest	0	0	0	0	1	31	32
Ville de Calgary	**24**	**107**	**157**	**87**	**28**	**105**	**508**
Airdrie	23	54	31	7	5	1	121
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	9	4	4	5	22
Cochrane	14	24	6	0	1	1	46
Crossfield	7	5	0	0	0	0	12
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	10	1	4	1	7	27	50
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**54**	**84**	**50**	**12**	**17**	**34**	**251**
Tous les secteurs	**78**	**191**	**207**	**99**	**45**	**139**	**759**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	16	22	-27,3	188	63	198,4	204	85	140,0
Est	0	0	--	31	0	--	31	0	--
Nord	65	28	132,1	13	21	-38,1	78	49	59,2
Nord-Est	44	22	100,0	52	39	33,3	96	61	57,4
Nord-Ouest	8	7	14,3	56	7	700,0	64	14	357,1
Sud	24	35	-31,4	93	17	447,1	117	52	125,0
Sud-Est	59	43	37,2	105	40	162,5	164	83	97,6
Sud-Ouest	5	2	150,0	1	12	-91,7	6	14	-57,1
Ouest	11	6	83,3	106	6	1 666,7	117	12	875,0
Ville de Calgary	**232**	**165**	**40,6**	**645**	**205**	**214,6**	**877**	**370**	**137,0**
Airdrie	34	33	3,0	47	33	42,4	81	66	22,7
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	5	8	-37,5	7	0	--	12	8	50,0
Cochrane	12	13	-7,7	12	45	-73,3	24	58	-58,6
Crossfield	8	2	300,0	2	0	--	10	2	400,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	24	14	71,4	0	0	--	24	14	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**83**	**70**	**18,6**	**68**	**78**	**-12,8**	**151**	**148**	**2,0**
Tous les secteurs	**315**	**235**	**34,0**	**713**	**283**	**151,9**	**1 028**	**518**	**98,5**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	41	59	-30,5	221	525	-57,9	262	584	-55,1
Est	2	0	--	117	0	--	119	0	--
Nord	127	73	74,0	78	103	-24,3	205	176	16,5
Nord-Est	81	41	97,6	84	94	-10,6	165	135	22,2
Nord-Ouest	21	12	75,0	200	14	1 328,6	221	26	750,0
Sud	56	84	-33,3	206	45	357,8	262	129	103,1
Sud-Est	139	170	-18,2	242	110	120,0	381	280	36,1
Sud-Ouest	9	5	80,0	2	16	-87,5	11	21	-47,6
Ouest	32	17	88,2	193	9	2 044,4	225	26	765,4
Ville de Calgary	**508**	**461**	**10,2**	**1 343**	**916**	**46,6**	**1 851**	**1 377**	**34,4**
Airdrie	121	94	28,7	185	92	101,1	306	186	64,5
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	22	30	-26,7	17	2	750,0	39	32	21,9
Cochrane	46	37	24,3	30	168	-82,1	76	205	-62,9
Crossfield	12	3	300,0	6	0	--	18	3	500,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	51	47	8,5	6	0	--	57	47	21,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**252**	**212**	**18,9**	**244**	**262**	**-6,9**	**496**	**474**	**4,6**
Tous les secteurs	**760**	**673**	**12,9**	**1 587**	**1 178**	**34,7**	**2 347**	**1 851**	**26,8**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	12	21	-42,9	4	1	300,0	16	22	-27,3
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	65	28	132,1	0	0	--	65	28	132,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	44	22	100,0	0	0	--	44	22	100,0
Nord-Ouest	2	0	--	0	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	8	7	14,3
Sud	1	1	0,0	0	0	--	23	34	-32,4	0	0	--	24	35	-31,4
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	59	42	40,5	0	0	--	59	43	37,2
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	5	2	150,0	0	0	--	5	2	150,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	10	6	66,7	0	0	--	11	6	83,3
Ville de Calgary	**4**	**2**	**100,0**	**0**	**0**	**--**	**224**	**162**	**38,3**	**4**	**1**	**300,0**	**232**	**165**	**40,6**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	34	32	6,3	0	0	--	34	33	3,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	8	-37,5
Cochrane	0	0	--	0	0	--	12	13	-7,7	0	0	--	12	13	-7,7
Crossfield	0	0	--	0	0	--	8	2	300,0	0	0	--	8	2	300,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	2	150,0	0	0	--	18	12	50,0	1	0	--	24	14	71,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**4**	**25,0**	**0**	**0**	**--**	**77**	**66**	**16,7**	**1**	**0**	**--**	**83**	**70**	**18,6**
Tous les secteurs	**9**	**6**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**301**	**228**	**32,0**	**5**	**1**	**400,0**	**315**	**235**	**34,0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	2	-100.0	3	0	–	32	51	-37.3	6	6	0.0	41	59	-30.5
Est	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Nord	2	0	–	1	0	–	124	73	69.9	0	0	–	127	73	74.0
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	81	41	97.6	0	0	–	81	41	97.6
Nord-Ouest	2	0	–	1	0	–	18	12	50.0	0	0	–	21	12	75.0
Sud	2	2	0.0	0	0	–	54	82	-34.1	0	0	–	56	84	-33.3
Sud-Est	0	3	-100.0	0	0	–	139	167	-16.8	0	0	–	139	170	-18.2
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	9	5	80.0	0	0	–	9	5	80.0
Ouest	1	1	0.0	0	0	–	30	16	87.5	1	0	–	32	17	88.2
Ville de Calgary	**7**	**8**	**-12.5**	**5**	**0**	**–**	**469**	**447**	**5.4**	**7**	**6**	**16.7**	**508**	**461**	**10.2**
Airdrie	8	6	33.3	0	0	–	113	88	28.4	0	0	–	121	94	28.7
Beiseker	0	1	-100.0	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	1	-100.0
Chestermere	1	3	-66.7	0	0	–	21	27	-22.2	0	0	–	22	30	-26.7
Cochrane	0	0	–	0	0	–	46	37	24.3	0	0	–	46	37	24.3
Crossfield	1	0	–	0	0	–	11	3	266.7	0	0	–	12	3	300.0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	7	9	-22.2	0	0	–	43	38	13.2	1	0	–	51	47	8.5
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**17**	**19**	**-10.5**	**0**	**0**	**–**	**234**	**193**	**21.2**	**1**	**0**	**–**	**252**	**212**	**18.9**
Tous les secteurs	**24**	**27**	**-11.1**	**5**	**0**	**–**	**723**	**640**	**13.0**	**8**	**6**	**33.3**	**760**	**673**	**12.9**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	19	0	0	0	0	169	169	0	188
Est	0	0	31	31	0	0	0	0	31
Nord	2	0	0	0	4	7	11	0	13
Nord-Est	5	0	0	0	2	43	45	2	52
Nord-Ouest	3	0	20	20	20	13	33	0	56
Sud	4	0	0	0	27	62	89	0	93
Sud-Est	5	0	70	70	10	0	10	20	105
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	1	0	20	20	8	76	84	1	106
Ville de Calgary	**39**	**0**	**141**	**141**	**71**	**371**	**442**	**23**	**645**
Airdrie	2	0	16	16	28	0	28	1	47
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Cochrane	8	0	0	0	3	0	3	1	12
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**12**	**0**	**16**	**16**	**38**	**0**	**38**	**2**	**68**
Tous les secteurs	**51**	**0**	**157**	**157**	**109**	**371**	**480**	**25**	**713**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	52	0	0	0	0	169	169	0	221
Est	2	0	39	39	0	76	76	0	117
Nord	9	0	0	0	13	56	69	0	78
Nord-Est	17	0	0	0	3	62	65	2	84
Nord-Ouest	9	0	43	43	20	121	141	7	200
Sud	25	0	0	0	72	109	181	0	206
Sud-Est	27	0	180	180	10	5	15	20	242
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	4	0	82	82	20	79	99	8	193
Ville de Calgary	**145**	**0**	**344**	**344**	**138**	**679**	**817**	**37**	**1 343**
Airdrie	38	0	81	81	45	16	61	5	185
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	17	0	17	0	17
Cochrane	20	0	0	0	7	0	7	3	30
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**70**	**0**	**81**	**81**	**69**	**16**	**85**	**8**	**244**
Tous les secteurs	**215**	**0**	**425**	**425**	**207**	**695**	**902**	**45**	**1 587**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	.	.	1 963 532	1 500 000	1 311 975	1 149 500	1 800 643	1 350 000
Est	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	.	.	586 342	575 150	.	.	586 342	575 150
Nord-Est	.	.	.	.	489 662	481 698	.	.	489 662	481 698
Nord-Ouest	951 269	951 269	.	.	903 800	824 000	.	.	915 667	922 950
Sud	500 000	500 000	.	.	559 326	559 277	.	.	556 854	554 639
Sud-Est	.	.	.	.	561 892	560 000	.	.	561 892	560 000
Sud-Ouest	.	.	.	.	650 540	699 900	.	.	650 540	699 900
Ouest	2 500 000	2 500 000	.	.	1 356 869	1 259 500	.	.	1 460 790	1 269 000
Ville de Calgary	**1 225 635**	**951 269**	**.**	**.**	**676 250**	**565 000**	**1 311 975**	**1 149 500**	**696 683**	**565 796**
Airdrie	.	.	.	.	494 647	479 900	.	.	494 647	479 900
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	.	.	.	.	660 620	579 900	.	.	660 620	579 900
Cochrane	.	.	.	.	467 665	467 741	.	.	467 665	467 741
Crossfield	.	.	.	.	378 500	351 500	.	.	378 500	351 500
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	407 850	295 000	.	.	779 592	820 000	737 945	737 945	713 131	789 500
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**407 850**	**295 000**	**.**	**.**	**555 763**	**479 900**	**737 945**	**737 945**	**550 769**	**479 900**
Tous les secteurs	**816 742**	**649 950**	**.**	**.**	**645 428**	**552 000**	**1 197 169**	**1 099 000**	**658 578**	**552 763**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autre		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	1 099 667	1 100 000	1 535 249	1 349 000	1 407 883	1 149 500	1 484 739	1 200 000
Est	.	.	.	.	568 600	568 600	.	.	568 600	568 600
Nord	645 796	645 796	557 158	557 158	585 182	571 900	.	.	585 916	573 500
Nord-Est	.	.	.	.	485 732	474 459	.	.	485 732	474 459
Nord-Ouest	951 269	951 269	1 599 000	1 599 000	951 869	995 500	.	.	982 628	996 000
Sud	559 500	559 500	.	.	565 716	539 510	.	.	565 494	539 510
Sud-Est	.	.	.	.	602 061	550 000	.	.	602 061	550 000
Sud-Ouest	.	.	.	.	743 955	700 000	.	.	743 955	700 000
Ouest	2 500 000	2 500 000	.	.	1 301 051	1 205 745	999 000	999 000	1 329 079	1 205 745
Ville de Calgary	**973 304**	**661 592**	**1 091 032**	**1 100 000**	**693 800**	**567 565**	**1 349 471**	**1 099 000**	**710 596**	**570 150**
Airdrie	531 288	543 700	.	.	480 887	475 000	.	.	484 220	475 200
Beiseker	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Chestermere	982 900	982 900	.	.	685 899	629 900	.	.	699 399	634 700
Cochrane	.	.	.	.	454 001	443 700	.	.	454 001	443 700
Crossfield	411 000	411 000	.	.	374 591	349 000	.	.	377 625	351 500
Irricana	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	483 533	295 000	.	.	1 099 555	877 800	737 945	737 945	1 018 400	842 250
Premières nations	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**534 088**	**528 200**	**.**	**.**	**602 690**	**482 200**	**737 945**	**737 945**	**598 856**	**484 176**
Tous les secteurs	**667 762**	**569 500**	**1 091 032**	**1 100 000**	**664 312**	**545 000**	**1 273 031**	**1 049 450**	**673 644**	**549 874**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	4	3	33,3	11	30	-63,3	15	33	-54,5
Est	0	0	--	19	0	--	19	0	--
Nord	20	2	900,0	7	6	16,7	27	8	237,5
Nord-Est	10	9	11,1	18	3	500,0	28	12	133,3
Nord-Ouest	2	0	--	37	6	516,7	39	6	550,0
Sud	0	7	-100,0	22	7	214,3	22	14	57,1
Sud-Est	2	10	-80,0	76	22	245,5	78	32	143,8
Sud-Ouest	4	0	--	1	0	--	5	0	--
Ouest	3	0	--	27	3	800,0	30	3	900,0
Ville de Calgary	**45**	**31**	**45,2**	**218**	**77**	**183,1**	**263**	**108**	**143,5**
Airdrie	7	0	--	21	2	950,0	28	2	1 300,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Cochrane	2	0	--	8	0	--	10	0	--
Crossfield	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**12**	**1**	**1 100,0**	**29**	**2**	**1 350,0**	**41**	**3**	**1 266,7**
Tous les secteurs	**57**	**32**	**78,1**	**247**	**79**	**212,7**	**304**	**111**	**173,9**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	12	9	33,3	39	55	-29,1	51	64	-20,3
Est	2	0	--	29	0	--	31	0	--
Nord	30	18	66,7	12	10	20,0	42	28	50,0
Nord-Est	14	11	27,3	35	15	133,3	49	26	88,5
Nord-Ouest	6	0	--	83	7	1 085,7	89	7	1 171,4
Sud	6	15	-60,0	45	11	309,1	51	26	96,2
Sud-Est	8	25	-68,0	171	38	350,0	179	63	184,1
Sud-Ouest	7	0	--	2	2	0,0	9	2	350,0
Ouest	12	2	500,0	85	4	2 025,0	97	6	1 516,7
Ville de Calgary	**97**	**80**	**21,3**	**501**	**142**	**252,8**	**598**	**222**	**169,4**
Airdrie	7	3	133,3	99	2	4 850,0	106	5	2 020,0
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	2	2	0,0	1	0	--	3	2	50,0
Cochrane	3	1	200,0	10	9	11,1	13	10	30,0
Crossfield	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**17**	**6**	**183,3**	**110**	**11**	**900,0**	**127**	**17**	**647,1**
Tous les secteurs	**114**	**86**	**32,6**	**611**	**153**	**299,3**	**725**	**239**	**203,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	0	0	–	3	3	0,0	1	0	–	4	3	33,3
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	0	0	–	0	0	–	20	2	900,0	0	0	–	20	2	900,0
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	10	9	11,1	0	0	–	10	9	11,1
Nord-Ouest	1	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	2	0	–
Sud	0	0	–	0	0	–	0	7	-100,0	0	0	–	0	7	-100,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	2	10	-80,0	0	0	–	2	10	-80,0
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	4	0	–	0	0	–	4	0	–
Ouest	0	0	–	0	0	–	3	0	–	0	0	–	3	0	–
Ville de Calgary	**1**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**43**	**31**	**38,7**	**1**	**0**	**–**	**45**	**31**	**45,2**
Airdrie	0	0	–	0	0	–	7	0	–	0	0	–	7	0	–
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0
Cochrane	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Crossfield	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**0**	**1**	**-100,0**	**0**	**0**	**–**	**12**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**12**	**1**	**1 100,0**
Tous les secteurs	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**0**	**–**	**55**	**31**	**77,4**	**1**	**0**	**–**	**57**	**32**	**78,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	9	8	12,5	3	1	200,0	12	9	33,3
Est	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	30	18	66,7	0	0	--	30	18	66,7
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	14	11	27,3	0	0	--	14	11	27,3
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	5	0	--	0	0	--	6	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	6	15	-60,0	0	0	--	6	15	-60,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	8	25	-68,0	0	0	--	8	25	-68,0
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	7	0	--	0	0	--	7	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	11	2	450,0	1	0	--	12	2	500,0
Ville de Calgary	**1**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**92**	**79**	**16,5**	**4**	**1**	**300,0**	**97**	**80**	**21,3**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	7	3	133,3	0	0	--	7	3	133,3
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	2	2	0,0
Cochrane	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0	0	0	--	3	1	200,0
Crossfield	0	0	--	0	0	--	3	0	--	0	0	--	3	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**1**	**-100,0**	**0**	**0**	**--**	**17**	**5**	**240,0**	**0**	**0**	**--**	**17**	**6**	**183,3**
Tous les secteurs	**1**	**1**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**109**	**84**	**29,8**	**4**	**1**	**300,0**	**114**	**86**	**32,6**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Est	0	0	19	19	0	0	0	0	19
Nord	0	0	0	0	0	7	7	0	7
Nord-Est	5	0	0	0	2	9	11	2	18
Nord-Ouest	2	0	20	20	2	13	15	0	37
Sud	0	0	0	0	12	10	22	0	22
Sud-Est	3	0	70	70	3	0	3	0	76
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Ouest	0	0	20	20	1	5	6	1	27
Ville de Calgary	**21**	**0**	**129**	**129**	**20**	**45**	**65**	**3**	**218**
Airdrie	2	0	16	16	3	0	3	0	21
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	4	0	0	0	3	0	3	1	8
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**16**	**16**	**6**	**0**	**6**	**1**	**29**
Tous les secteurs	**27**	**0**	**145**	**145**	**26**	**45**	**71**	**4**	**247**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	39	0	0	0	0	0	0	0	39
Est	2	0	27	27	0	0	0	0	29
Nord	1	0	0	0	0	11	11	0	12
Nord-Est	6	0	0	0	3	24	27	2	35
Nord-Ouest	5	0	43	43	2	32	34	1	83
Sud	7	0	0	0	26	12	38	0	45
Sud-Est	7	0	156	156	3	5	8	0	171
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	3	0	70	70	2	8	10	2	85
Ville de Calgary	**70**	**0**	**296**	**296**	**36**	**94**	**130**	**5**	**501**
Airdrie	5	0	78	78	10	6	16	0	99
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Cochrane	6	0	0	0	3	0	3	1	10
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**11**	**0**	**78**	**78**	**14**	**6**	**20**	**1**	**110**
Tous les secteurs	**81**	**0**	**374**	**374**	**50**	**100**	**150**	**6**	**611**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	12	19	-36,8	177	33	436,4	189	52	263,5
Est	0	0	--	7	0	--	7	0	--
Nord	45	26	73,1	6	15	-60,0	51	41	24,4
Nord-Est	34	13	161,5	34	36	-5,6	68	49	38,8
Nord-Ouest	6	7	-14,3	19	1	1 800,0	25	8	212,5
Sud	24	28	-14,3	71	10	610,0	95	38	150,0
Sud-Est	57	33	72,7	29	18	61,1	86	51	68,6
Sud-Ouest	1	2	-50,0	0	12	-100,0	1	14	-92,9
Ouest	8	6	33,3	79	3	2 533,3	87	9	866,7
Ville de Calgary	**187**	**134**	**39,6**	**422**	**128**	**229,7**	**609**	**262**	**132,4**
Airdrie	27	33	-18,2	26	31	-16,1	53	64	-17,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	5	7	-28,6	7	0	--	12	7	71,4
Cochrane	10	13	-23,1	4	45	-91,1	14	58	-75,9
Crossfield	6	2	200,0	2	0	--	8	2	300,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	23	14	64,3	0	0	--	23	14	64,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**71**	**69**	**2,9**	**39**	**76**	**-48,7**	**110**	**145**	**-24,1**
Tous les secteurs	**258**	**203**	**27,1**	**461**	**204**	**126,0**	**719**	**407**	**76,7**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	29	50	-42,0	182	470	-61,3	211	520	-59,4
Est	0	0	--	83	0	--	83	0	--
Nord	97	55	76,4	66	93	-29,0	163	148	10,1
Nord-Est	67	30	123,3	49	79	-38,0	116	109	6,4
Nord-Ouest	15	12	25,0	117	7	1 571,4	132	19	594,7
Sud	50	69	-27,5	161	34	373,5	211	103	104,9
Sud-Est	131	145	-9,7	71	72	-1,4	202	217	-6,9
Sud-Ouest	2	5	-60,0	0	14	--	2	19	-89,5
Ouest	20	15	33,3	107	5	2 040,0	127	20	535,0
Ville de Calgary	**411**	**381**	**7,9**	**836**	**774**	**8,0**	**1 247**	**1 155**	**8,0**
Airdrie	114	91	25,3	83	90	-7,8	197	181	8,8
Beiseker	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Chestermere	20	28	-28,6	16	2	700,0	36	30	20,0
Cochrane	43	36	19,4	20	159	-87,4	63	195	-67,7
Crossfield	9	3	200,0	6	0	--	15	3	400,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	49	47	4,3	6	0	--	55	47	17,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**235**	**206**	**14,1**	**131**	**251**	**-47,8**	**366**	**457**	**-19,9**
Tous les secteurs	**646**	**587**	**10,1**	**967**	**1 025**	**-5,7**	**1 613**	**1 612**	**0,1**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Mars 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	9	18	-50,0	3	1	200,0	12	19	-36,8
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	45	26	73,1	0	0	--	45	26	73,1
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	34	13	161,5	0	0	--	34	13	161,5
Nord-Ouest	1	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	6	7	-14,3
Sud	1	1	0,0	0	0	--	23	27	-14,8	0	0	--	24	28	-14,3
Sud-Est	0	1	-100,0	0	0	--	57	32	78,1	0	0	--	57	33	72,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
Ouest	1	0	--	0	0	--	7	6	16,7	0	0	--	8	6	33,3
Ville de Calgary	**3**	**2**	**50,0**	**0**	**0**	**--**	**181**	**131**	**38,2**	**3**	**1**	**200,0**	**187**	**134**	**39,6**
Airdrie	0	1	-100,0	0	0	--	27	32	-15,6	0	0	--	27	33	-18,2
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	5	7	-28,6	0	0	--	5	7	-28,6
Cochrane	0	0	--	0	0	--	10	13	-23,1	0	0	--	10	13	-23,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	0	0	--	6	2	200,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	5	2	150,0	0	0	--	17	12	41,7	1	0	--	23	14	64,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**5**	**3**	**66,7**	**0**	**0**	**--**	**65**	**66**	**-1,5**	**1**	**0**	**--**	**71**	**69**	**2,9**
Tous les secteurs	**8**	**5**	**60,0**	**0**	**0**	**--**	**246**	**197**	**24,9**	**4**	**1**	**300,0**	**258**	**203**	**27,1**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2017

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	2	-100,0	3	0	--	23	43	-46,5	3	5	-40,0	29	50	-42,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	2	0	--	1	0	--	94	55	70,9	0	0	--	97	55	76,4
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	67	30	123,3	0	0	--	67	30	123,3
Nord-Ouest	1	0	--	1	0	--	13	12	8,3	0	0	--	15	12	25,0
Sud	2	2	0,0	0	0	--	48	67	-28,4	0	0	--	50	69	-27,5
Sud-Est	0	3	-100,0	0	0	--	131	142	-7,7	0	0	--	131	145	-9,7
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Ouest	1	1	0,0	0	0	--	19	14	35,7	0	0	--	20	15	33,3
Ville de Calgary	**6**	**8**	**-25,0**	**5**	**0**	**--**	**397**	**368**	**7,9**	**3**	**5**	**-40,0**	**411**	**381**	**7,9**
Airdrie	8	6	33,3	0	0	--	106	85	24,7	0	0	--	114	91	25,3
Beiseker	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
Chestermere	1	2	-50,0	0	0	--	19	26	-26,9	0	0	--	20	28	-28,6
Cochrane	0	0	--	0	0	--	43	36	19,4	0	0	--	43	36	19,4
Crossfield	1	0	--	0	0	--	8	3	166,7	0	0	--	9	3	200,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	9	-22,2	0	0	--	41	38	7,9	1	0	--	49	47	4,3
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**17**	**18**	**-5,6**	**0**	**0**	**--**	**217**	**188**	**15,4**	**1**	**0**	**--**	**235**	**206**	**14,1**
Tous les secteurs	**23**	**26**	**-11,5**	**5**	**0**	**--**	**614**	**556**	**10,4**	**4**	**5**	**-20,0**	**646**	**587**	**10,1**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Mars 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	0	169	169	0	177
Est	0	0	7	7	0	0	0	0	7
Nord	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Nord-Est	0	0	0	0	0	34	34	0	34
Nord-Ouest	1	0	0	0	18	0	18	0	19
Sud	4	0	0	0	15	52	67	0	71
Sud-Est	2	0	0	0	7	0	7	20	29
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	1	0	0	0	7	71	78	0	79
Ville de Calgary	**18**	**0**	**7**	**7**	**51**	**326**	**377**	**20**	**422**
Airdrie	0	0	0	0	25	0	25	1	26
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Cochrane	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**0**	**0**	**32**	**0**	**32**	**1**	**39**
Tous les secteurs	**24**	**0**	**7**	**7**	**83**	**326**	**409**	**21**	**461**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2017

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	13	0	0	0	0	169	169	0	182
Est	0	0	7	7	0	76	76	0	83
Nord	8	0	0	0	13	45	58	0	66
Nord-Est	11	0	0	0	0	38	38	0	49
Nord-Ouest	4	0	0	0	18	89	107	6	117
Sud	18	0	0	0	46	97	143	0	161
Sud-Est	20	0	24	24	7	0	7	20	71
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	1	0	12	12	17	71	88	6	107
Ville de Calgary	**75**	**0**	**43**	**43**	**101**	**585**	**686**	**32**	**836**
Airdrie	33	0	0	0	35	10	45	5	83
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	16	0	16	0	16
Cochrane	14	0	0	0	4	0	4	2	20
Crossfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**59**	**0**	**0**	**0**	**55**	**10**	**65**	**7**	**131**
Tous les secteurs	**134**	**0**	**43**	**43**	**156**	**595**	**751**	**39**	**967**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Mars 2017

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	63,2	72,0	71,3
Est	0	46,7	46,7
Nord	72,6	100,0	75,0
Nord-Est	77,3	56,7	65,4
Nord-Ouest	50,0	79,2	69,4
Sud	66,7	64,5	65,1
Sud-Est	90,5	11,5	27,3
Sud-Ouest	100,0	0	100,0
Ouest	72,7	81,4	80,6
Ville de Calgary	**75,4**	**52,1**	**57,6**
Airdrie	67,5	53,1	59,6
Beiseker	0	0	0
Chestermere	83,3	46,7	57,1
Cochrane	62,5	28,6	46,7
Crossfield	54,5	100,0	61,5
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	92,0	0	92,0
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**72,4**	**48,8**	**61,8**
Tous les secteurs	**74,6**	**51,8**	**58,2**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	283	217	30,4	862	194	344,3	1 145	411	178,6
Edmonton	280	290	-3,4	880	584	50,7	1 160	874	32,7
Grande Prairie	4	4	0,0	2	9	-77,8	6	13	-53,8
Lethbridge	0	26	-100,0	0	31	-100,0	0	57	-100,0
Medicine Hat	5	14	-64,3	0	2	-100,0	5	16	-68,8
Red Deer	13	11	18,2	2	24	-91,7	15	35	-57,1
Wood Buffalo	34	3	1 033,3	18	0	–	52	3	1 633,3

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonneyville	3	6	-50,0	0	0	–	3	6	-50,0
Brooks	5	5	0,0	0	0	–	5	5	0,0
Camrose	4	15	-73,3	10	8	25,0	14	23	-39,1
Canmore	2	0	–	13	14	-7,1	15	14	7,1
Comté de Clearwater	6	11	-45,5	0	0	–	6	11	-45,5
Cold Lake	11	0	–	0	0	–	11	0	–
Foothills	10	24	-58,3	0	0	–	10	24	-58,3
Comté de Grande Prairie MD	16	18	-11,1	0	82	-100,0	16	100	-84,0
High River	1	4	-75,0	0	0	–	1	4	-75,0
Lac-Ste-Anne MD	9	13	-30,8	0	0	–	9	13	-30,8
Lacombe	8	10	-20,0	22	0	–	30	10	200,0
Comté de Lacombe MD	7	5	40,0	0	0	–	7	5	40,0
Lloydminster (partie albertaine)	6	11	-45,5	0	0	–	6	11	-45,5
Mackenzie No 23 MD	3	4	-25,0	6	0	–	9	4	125,0
Comté de Mountain View	6	3	100,0	0	0	–	6	3	100,0
Okotoks	10	9	11,1	0	2	-100,0	10	11	-9,1
Comté de Red Deer	8	9	-11,1	0	0	–	8	9	-11,1
Strathmore T	13	21	-38,1	2	28	-92,9	15	49	-69,4
Sylvan Lake T	11	20	-45,0	10	32	-68,8	21	52	-59,6
Wetaskiwin	2	6	-66,7	0	0	–	2	6	-66,7
Comté de Wetaskiwin	3	13	-76,9	0	0	–	3	13	-76,9
Comté de Yellowhead	7	25	-72,0	0	0	–	7	25	-72,0

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	800	660	21,2	1 279	907	41,0	2 079	1 567	32,7
Edmonton	872	878	-0,7	1 842	1 233	49,4	2 714	2 111	28,6
Grande Prairie	18	18	0,0	6	86	-93,0	24	104	-76,9
Lethbridge	0	103	-100,0	0	51	-100,0	0	154	-100,0
Medicine Hat	13	32	-59,4	0	6	-100,0	13	38	-65,8
Red Deer	41	25	64,0	11	158	-93,0	52	183	-71,6
Wood Buffalo	222	6	3 600,0	60	6	900,0	282	12	2 250,0
Bonnyville	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Brooks	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
Camrose	4	15	-73,3	10	8	25,0	14	23	-39,1
Canmore	2	0	--	13	14	-7,1	15	14	7,1
Comté de Clearwater	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Cold Lake	11	0	--	0	0	--	11	0	--
Foothills	10	24	-58,3	0	0	--	10	24	-58,3
Comté de Grande Prairie MD	16	18	-11,1	0	82	-100,0	16	100	-84,0
High River	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Lac-Ste-Anne MD	9	13	-30,8	0	0	--	9	13	-30,8
Lacombe	8	10	-20,0	22	0	--	30	10	200,0
Comté de Lacombe MD	7	5	40,0	0	0	--	7	5	40,0
Lloydminster (partie albertaine)	6	11	-45,5	0	0	--	6	11	-45,5
Mackenzie No 23 MD	3	4	-25,0	6	0	--	9	4	125,0
Comté de Mountain View	6	3	100,0	0	0	--	6	3	100,0
Okotoks	40	32	25,0	0	8	-100,0	40	40	0,0
Comté de Red Deer	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Strathmore T	13	21	-38,1	2	28	-92,9	15	49	-69,4
Sylvan Lake T	11	20	-45,0	10	32	-68,8	21	52	-59,6
Wetaskiwin	2	6	-66,7	0	0	--	2	6	-66,7
Comté de Wetaskiwin	3	13	-76,9	0	0	--	3	13	-76,9
Comté de Yellowhead	7	25	-72,0	0	0	--	7	25	-72,0

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	346	239	44,8	890	596	49,3	1 236	835	48,0
Edmonton	280	456	-38,6	231	785	-70,6	511	1 241	-58,8
Grande Prairie	10	13	-23,1	0	34	-100,0	10	47	-78,7
Lethbridge	0	24	-100,0	0	74	-100,0	0	98	-100,0
Medicine Hat	7	10	-30,0	2	8	-75,0	9	18	-50,0
Red Deer	20	19	5,3	14	10	40,0	34	29	17,2
Wood Buffalo	7	2	250,0	0	7	-100,0	7	9	-22,2

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonnyville	15	14	7,1	0	0	--	15	14	7,1
Brooks	6	13	-53,8	2	0	--	8	13	-38,5
Camrose	6	8	-25,0	15	2	650,0	21	10	110,0
Canmore	2	1	100,0	22	13	69,2	24	14	71,4
Comté de Clearwater	8	20	-60,0	0	0	--	8	20	-60,0
Cold Lake	4	5	-20,0	0	4	-100,0	4	9	-55,6
Foothills	22	36	-38,9	0	0	--	22	36	-38,9
Comté de Grande Prairie MD	33	40	-17,5	4	16	-75,0	37	56	-33,9
High River	9	3	200,0	4	0	--	13	3	333,3
Lac-Ste-Anne MD	19	33	-42,4	0	0	--	19	33	-42,4
Lacombe	12	10	20,0	8	6	33,3	20	16	25,0
Comté de Lacombe MD	13	12	8,3	0	0	--	13	12	8,3
Lloydminster (partie albertaine)	12	30	-60,0	0	0	--	12	30	-60,0
Mackenzie No 23 MD	22	17	29,4	6	0	--	28	17	64,7
Comté de Mountain View	13	18	-27,8	0	0	--	13	18	-27,8
Okotoks	25	17	47,1	2	0	--	27	17	58,8
Comté de Red Deer	21	21	0,0	0	0	--	21	21	0,0
Strathmore T	4	15	-73,3	16	8	100,0	20	23	-13,0
Sylvan Lake T	18	28	-35,7	16	32	-50,0	34	60	-43,3
Wetaskiwin	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Comté de Wetaskiwin	7	14	-50,0	0	0	--	7	14	-50,0
Comté de Yellowhead	11	12	-8,3	0	0	--	11	12	-8,3

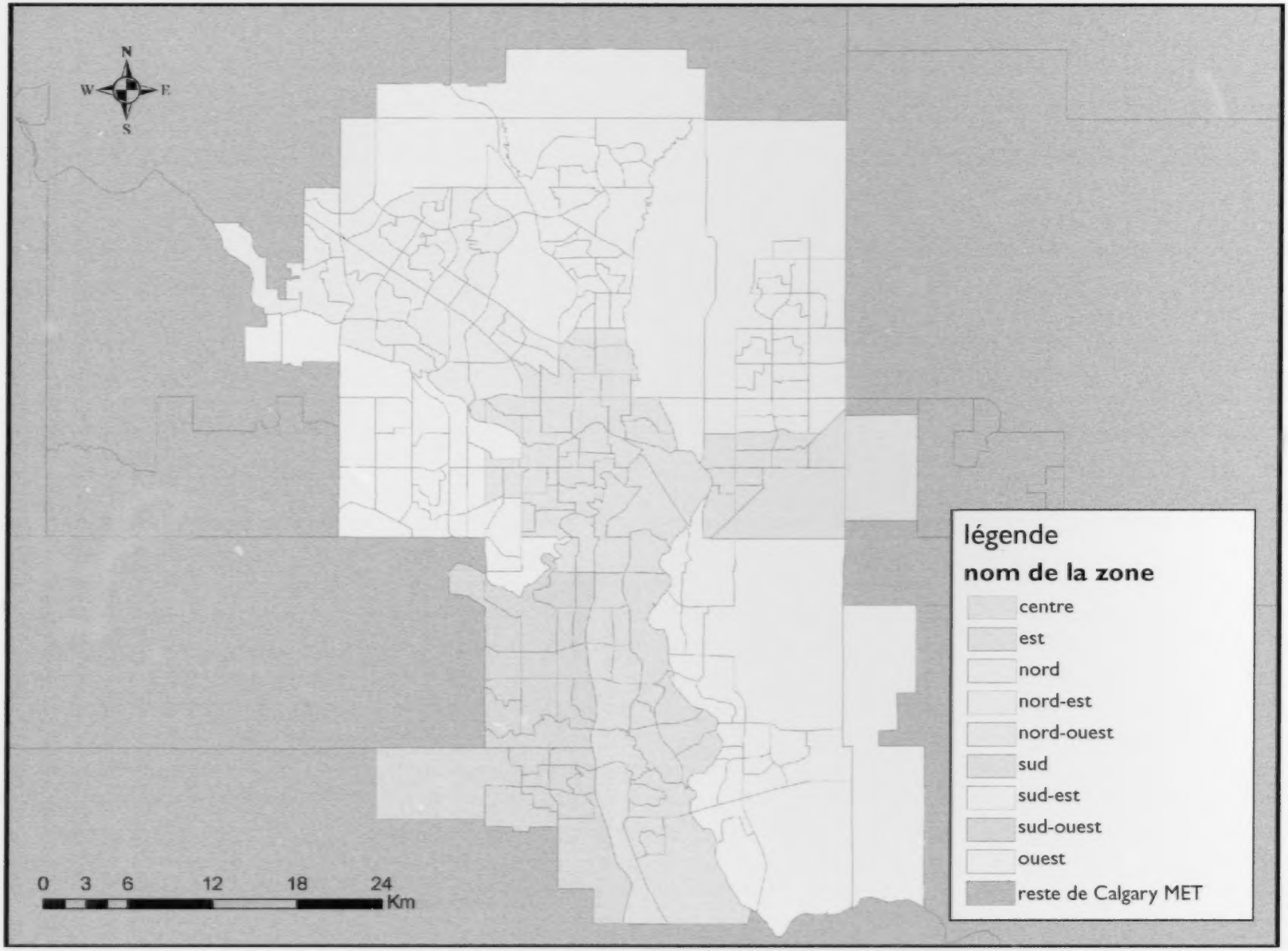
Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2017

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	843	679	24,2	2 224	1 913	16,3	3 067	2 592	18,3
Edmonton	874	1 365	-36,0	1 600	2 349	-31,9	2 474	3 714	-33,4
Grande Prairie	24	24	0,0	34	44	-22,7	58	68	-14,7
Lethbridge	0	171	-100,0	0	144	-100,0	0	315	-100,0
Medicine Hat	18	40	-55,0	7	14	-50,0	25	54	-53,7
Red Deer	46	52	-11,5	18	99	-81,8	64	151	-57,6
Wood Buffalo	20	12	66,7	0	89	-100,0	20	101	-80,2
Bonnyville	15	14	7,1	0	0	--	15	14	7,1
Brooks	6	13	-53,8	2	0	--	8	13	-38,5
Camrose	6	8	-25,0	15	2	650,0	21	10	110,0
Canmore	2	1	100,0	22	13	69,2	24	14	71,4
Comté de Clearwater	8	20	-60,0	0	0	--	8	20	-60,0
Cold Lake	4	5	-20,0	0	4	-100,0	4	9	-55,6
Foothills	22	36	-38,9	0	0	--	22	36	-38,9
Comté de Grande Prairie MD	33	40	-17,5	4	16	-75,0	37	56	-33,9
High River	9	3	200,0	4	0	--	13	3	333,3
Lac-Ste-Anne MD	19	33	-42,4	0	0	--	19	33	-42,4
Lacombe	12	10	20,0	8	6	33,3	20	16	25,0
Comté de Lacombe MD	13	12	8,3	0	0	--	13	12	8,3
Lloydminster (partie albertaine)	12	30	-60,0	0	0	--	12	30	-60,0
Mackenzie No 23 MD	22	17	29,4	6	0	--	28	17	64,7
Comté de Mountain View	13	18	-27,8	0	0	--	13	18	-27,8
Okotoks	27	32	-15,6	2	0	--	29	32	-9,4
Comté de Red Deer	21	21	0,0	0	0	--	21	21	0,0
Strathmore T	4	15	-73,3	16	8	100,0	20	23	-13,0
Sylvan Lake T	18	28	-35,7	16	32	-50,0	34	60	-43,3
Wetaskiwin	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
Comté de Wetaskiwin	7	14	-50,0	0	0	--	7	14	-50,0
Comté de Yellowhead	11	12	-8,3	0	0	--	11	12	-8,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 10 000 habitants ou plus
Logements en construction

Mars 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Calgary	2 164	2 348	-7,8	6 611	10 398	-36,4	8 775	12 746	-31,2
Edmonton	2 808	2 870	-2,2	7 218	10 424	-30,8	10 026	13 294	-24,6
Grande Prairie	82	92	-10,9	43	300	-85,7	125	392	-68,1
Lethbridge	0	371	-100,0	0	171	-100,0	0	542	-100,0
Medicine Hat	40	71	-43,7	38	26	46,2	78	97	-19,6
Red Deer	87	75	16,0	103	300	-65,7	190	375	-49,3
Wood Buffalo	286	27	959,3	98	21	366,7	384	48	700,0

T1 2017									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %	2017	2016	Var. en %
Bonnyville	4	9	-55,6	0	0	--	4	9	-55,6
Brooks	6	5	20,0	20	16	25,0	26	21	23,8
Camrose	6	19	-68,4	14	10	40,0	20	29	-31,0
Canmore	1	0	--	121	125	-3,2	122	125	-2,4
Comté de Clearwater	4	13	-69,2	0	0	--	4	13	-69,2
Cold Lake	10	2	400,0	0	0	--	10	2	400,0
Foothills	15	26	-42,3	0	0	--	15	26	-42,3
Comté de Grande Prairie MD	23	34	-32,4	82	93	-11,8	105	127	-17,3
High River	3	4	-25,0	6	28	-78,6	9	32	-71,9
Lac-Ste-Anne MD	21	17	23,5	0	0	--	21	17	23,5
Lacombe	8	11	-27,3	94	68	38,2	102	79	29,1
Comté de Lacombe MD	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
Lloydminster (partie albertaine)	11	13	-15,4	8	8	0,0	19	21	-9,5
Mackenzie No 23 MD	7	6	16,7	26	11	136,4	33	17	94,1
Comté de Mountain View	7	8	-12,5	0	0	--	7	8	-12,5
Okotoks	56	55	1,8	0	8	-100,0	56	63	-11,1
Comté de Red Deer	9	12	-25,0	0	21	-100,0	9	33	-72,7
Strathmore T	10	21	-52,4	8	30	-73,3	18	51	-64,7
Sylvan Lake T	15	23	-34,8	15	53	-71,7	30	76	-60,5
Wetaskiwin	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
Comté de Wetaskiwin	3	10	-70,0	0	0	--	3	10	-70,0
Comté de Yellowhead	7	19	-63,2	0	0	--	7	19	-63,2


N
W
E
S
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET
0 3 6 12 18 24
Km

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées intérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre rural, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook, et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

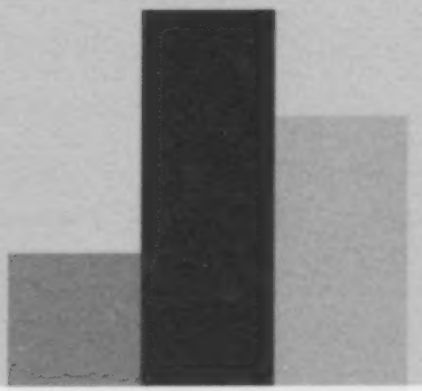
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64657_2017_M04